

www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

TOSCANA PISA - proponiamo vendita giovane **SOCIETÀ** in forte espansione **SETTORE SPEDIZIONI INTERNAZIONALI MARITTIMI ed AEREI** con ricavi di oltre € 3.500.000 - ottimi utili ed accantonamenti che ne certificano la solidità economica - ottima opportunità anche per chi vuole incrementare la propria azienda con nuove aree
13204



NOVARA PROVINCIA - vendesi ottima attività di **PRODUZIONE ABBIGLIAMENTO GRANDI MARCHI** con relativo **IMMOBILE** di competenza - costruzione recente in perfetto stato - trattative riservate
13211



TOSCANA - SIENA vicinanze grande parcheggio zona centrale proponiamo vendita **BIRREERIA CON RISTORAZIONE** dove si collabora con produttore artigianale di zona - oltre 200 posti a sedere e possibilità di inserire un marchio di birra più commerciale per incrementare i ricavi già elevati - oggetto unico nel suo genere - trattativa riservata
13227



TRENTINO - VAL GARDENA proponiamo **2 APPARTAMENTI** all'interno di noto residence con parcheggio auto compreso - immobili a reddito in multiproprietà
30761



TOSCANA - VIAREGGIO (LU) vendiamo **SRL IMMOBILIARE** proprietaria di: **1 APPARTAMENTO** di mq 80 + terrazza di mq. 100 nelle immediate vicinanze della pineta ed altro **APPARTAMENTO** di mq. 200 su 3 livelli all'interno di un prestigioso palazzo immobili in ottime condizioni
30743



Siamo stati incaricati da **SOCIETÀ** con **PROPRIO MARCHIO** conosciuta a livello internazionale di valutare la **VENDITA TOTALE** - il gruppo opera con successo da molti anni nell'ambito delle **SCUOLE PRIVATE** - oltre alla gestione diretta di vari istituti ha in essere contratti di franchising sull'intero territorio nazionale fatturato annuo circa € 7.000.000,00
IMPORTANTI IMMOBILI DI PROPRIETÀ
30719

TOSCANA - ottima possibilità investimento per **IMMOBILE A REDDITO** nella piazza centrale di **MONTECATINI TERME** dove all'interno esercita elegante **CENTRO ESTETICO** con ulteriori spazi per palestra in progetto - attività in vendita con immobile o senza
30620



TOSCANA - PISTOIA proponiamo la vendita di **AUTOLAVAGGIO SELF SERVICE** con impianti, assistenza con operatore - lavaggio semi manuale con possibilità di incremento ricavi già buoni - ottima opportunità per posizionamento su statale di alta visibilità
307011

TOSCANA in grazioso borgo entroterra **PISANO** proponiamo **TISANERIA SALA** da **THE** disposta su 2 piani in caratteristica piazzetta medievale - ottima opportunità causa trasferimento
30712

MILANO FIORI - ASSAGO (MI) vendesi prestigioso e grande **BAR TAVOLA CALDA** - locale ottimamente strutturato con ampio spazio interno ed esterno - notevoli incassi documentabili - richiesta estremamente vantaggiosa
30714

IN NOTA LOCALITÀ DELL'ALTA BRIANZA MONZESE cedesi bellissimo e caratteristico **RISTORANTE** - locale ottimamente strutturato con notevoli incassi documentabili - trattative riservate
13166

LATINA PROVINCIA litorale laziale vendesi **IMPORTANTE STRUTTURA INDUSTRIALE** con attività di **OFFICINA MECCANICA** trattative riservate
30699

TOSCANA - LIVORNO sulla passeggiata a mare proponiamo **BELLISSIMO** ed ampio locale **RISTORATIVO** con dehors di 160 posti a sedere - ottimo incasso incrementabile - opportunità causa mancato ricambio generazionale
30734

LAGO D'ISEO (BS) cedesi avviatissima **AZIENDA FLOREVIVAIstica** sviluppata su area di oltre mq. 10.000 in buona parte coperta da grandi serre riscaldate - l'azienda opera nel settore produttivo e commerciale al dettaglio e inoltre specializzata nella realizzazione, cura e manutenzione di parchi e giardini - garantito ottimo investimento per operatori del settore
30756

TOSCANA nota località turistica della **VERSILIA** proponiamo in vendita **PIZZERIA** posta su piazza adiacente mare - fatturato consolidato da oltre 45 anni di attività - ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale
30701

ADIACENTE BERGAMO in posizione ottima unico in zona vendesi storico **POLIAMBULATORIO MEDICO/DENTISTICO** dettagli in sede
13195

TOSCANA LIVORNO in zona centrale proponiamo la vendita di **PUB** caratteristico con incassi buoni amplifiabili con apertura anche diurna - ottima opportunità causa trasferimento
30713

PROVINCIA di BERGAMO NOTA LOCALITÀ TURISTICO/ TERMALE vendesi storico **ALBERGO***** con **BAR TABACCHI** posizione strategica recentemente ristrutturato
13206

TOSCANA - ENTROTERRA PISANO periferia **PONTEFERA** proponiamo vendita **AZIENDA VIVAISTICA** con alto potenziale su provinciale di alta visibilità - ottime condizioni per fine attività
30710

TOSCANA FIRENZE proponiamo vendita **TABACCHERIA EDICOLA SNAI RICARICHE** ecc. aggi importanti ottima opportunità con possibilità di ammortamento in 2,5 anni
13203

TOSCANA comune di **LICCIANA NARDI (MS)** proponiamo la vendita di caratteristica **PIZZERIA RISTORANTE** con ricavi interessanti amplifiabili con apertura anche a pranzo - ottima opportunità causa trasferimento
30750

ADIACENTE MILANO cediamo splendido **CENTRO COTTURA** con possibilità di svariati utilizzi - attualmente specializzato nella produzione e commercializzazione **PRODOTTI MONO USO/SNACK** per alberghi, comunità e fiere - bollo CEE - completamente a norma
30748

TOSCANA FOIANO della **CHIANA (AR)** proponiamo la vendita di bellissimo e rinnovato **BAR** nella piazza centrale con ottimo giro di lavoro - operativo da oltre 20 anni - ottima opportunità causa trasferimento
30741

FERRARA CENTRO si esamina la vendita contestuale o separata di due affermate attività di **BAR e DEGUSTERIA** arredi rinnovati - posizione di sicuro interesse - ottima soluzione per nuclei familiari
13191

MADE IN ITALY prestigiosa **AZIENDA** inserita nel mercato globale specializzata in **PROGETTAZIONE e PRODUZIONE A MARCHIO PROPRIO di CUCINE, banchi, attrezzature, MOBILI IN ACCIAIO INOX -** esamina il subento di un **SOCIO di CAPITALI** al fine di ampliare i propri servizi al settore ospedaliero - si esamina inoltre la vendita del proprio patrimonio immobiliare garantendo il relativo reddito da locazione commerciale
13179

In rinomata **CITTADINA a NORD di TORINO** si vende causa trasferimento avviatissimo **NEGOZIO di NOTA CATENA FRANCHISING** - locali di MQ 100 - arredamento e finiture di pregio ultima definizione del marchio - affare irripetibile
30700

COLOGNO MONZESE (MI) IMMOBILE COMMERCIALE / SERVIZI di mq. 400 con 4 servizi, 4 ingressi eventualmente divisibile in 4 spazi - molto luminoso, adatto ad uffici, poliambulatorio, magazzino ed altro, posizione centrale cedesi ad **OTTIMO PREZZO!**
30694

PROVINCIA di VERONA SRL proprietaria di avviata **AGENZIA VIAGGI** con 2 postazioni - unica in bacino d'utenza di circa 15.000 abitanti - buon fatturato con possibilità di ulteriore incremento cedesi
30696

BIELLA vendiamo **FALEGNAMERIA** con attività annessa di **VENDITA MOBILI ANTICHI e SU MISURA** con esposizione di MQ 2.000 - ottima redditività - clientela costituita da privati e commercianti in ambito nazionale
30745

VICINANZE SARONNO (VA) IN CENTRO PAESE vendiamo avviato **CENTRO ESTETICO** con clientela fidelizzata - richiesta minima - ideale anche per giovani alle prime esperienze
30708

TOSCANA - PERIFERIA di FIRENZE in zona residenziale vendiamo **BAR-TABACCHI** con alto reddito - rinnovato da un anno - ottima opportunità causa ricambio generazionale
30566

PROVINCIA di TRENTO stupendo **RISTORANTE PIZZERIA** con immobile di proprietà di circa 1.000 mq - completamente a norma - ottimi risultati economici - quaranta anni di attività - 900 mt slm - possibilità di ulteriore sviluppo cedesi totalmente
13184

CENTRO STORICO di **IMPORTANTE CITTADINA** fra **MILANO e NOVARA (MI)** vendesi **ESCLUSIVO CENTRO ESTETICO SOLARIUM** - clientela fidelizzata con enorme crescita
30749

FERRARA vendiamo esclusiva **ATTIVITÀ di BAR PIADINERIA RISTORANTE CON IMMOBILE DI PERTINENZA** o con affitto a riscatto - attrezzature di ultima generazione - posizione strategica
13192

MILANO cedesi con o senza **IMMOBILE** avviata attività commerciale e di assistenza settore **MODELLISMO** specializzato nello specifico in droni - attività con ottimi incassi documentabili e notevolmente incrementabili - richiesta molto vantaggiosa
30702

DI FRONTE a TODI, UMBRIA - società leader in ambito **SPA** propone **SPA & RESORT** frutto del restauro di un eremo medievale quasi completato e sito nel cuore di un parco naturale panoramico di sei ettari che domina la valle del Tevere - progetto in simbiosi con le più attuali richieste del mercato turistico internazionale - si esamina la **VENDITA** o la partecipazione di un **SOCIO FINANZIATORE** opportunità esclusiva per società del settore
30690

TORINO causa trasferimento si vende avviata attività di **ONORANZE FUNEBRI** rinomata in zona - affare unico
30703

MILANO zona Bovisa cedesi avviato **BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA** - locale ottimamente strutturato e discretamente spazioso con oltre 20 posti a sedere interni - richiesta estremamente vantaggiosa
13183

RAVENNA vendiamo **AZIENDA** specializzata nello **SMALTIMENTO dell'AMIAMO** cat. 4-5-8-10 amplifiabili allo stoccaggio - società del settore interessate potranno garantirsi il proseguimento collaborativo ad alleanza dell'attuale intestatario unico
13178

RIMINI vendiamo **BAR TABACCHI** caratterizzato da ambiente di grandi dimensioni - clientela diversificata - ampio dehors riscaldato - intrattenimento ludico diversificato posizione strategica - unica gestione storica - acquisto adatto per nuclei familiari
13201

MILANO ZONA LORENTEGGIO cedesi avviatissimo **PANIFICIO** con **PRODUZIONE PROPRIA** - attività perfettamente strutturata e adiacente a scuole ed asili - buoni incassi notevolmente incrementabili richiesta estremamente interessante
13180

1 - RAVENNA vendiamo **TERRENO URBANIZZATO** in posizione centrale adatto alla edificazione di **4 VILLETTE** il cui valore medio al MQ è di € 2.500 sul finito - cifra di vendita richiesta € 200.000
2 - ISOLA D'ISTRIA - LOCALITÀ MALIO - vendiamo **TERRENO EDIFICABILE URBANIZZATO** in posizione collinare di prestigio adatto alla edificazione di 7 appartamenti il cui valore medio al MQ è di € 3.000 - prezzo di vendita richiesto € 400.000
13193

PARCO del TICINO (MI) vendiamo **AZIENDA AGRICOLA** con **ALLEVAMENTI e SALUMIFICIO** completamente attrezzata e all'avanguardia - circa 15 ettari di cui coperti da salumificio, allevamento, abitazione, tettoie etc. circa mq. 2.500
30737

Vendesi attività di **RISTOPUB** nel centro storico di **MONTEROTONDO (RM)** area di mq. 85 aperta 17-24 - canna fumaria - possibilità di apertura a pranzo - posti interni 40 esterni 50 - affitto nuovo condizioni locali perfette
30501

MEDIO ADRIATICO prestigiosa **AZIENDA NAUTICA** concessionaria di nota marca - specializzata in servizi diversificati - in possesso di concessioni demaniali con specchio d'acqua di pertinenza - esamina la cessione totale o parziale - opportunità di sicuro interesse - prezzo di vendita accessibilissimo
13213

IN NOTA LOCALITÀ dell'ALTA BRIANZA monzese (MB) cedesi avviatissimo **BAR GELATERIA TAVOLA FREDDA** - locale ottimamente strutturato con ampio spazio interno ed esterno - buoni incassi ulteriormente incrementabili - richiesta estremamente vantaggiosa
30728

IN CITTADINA RINOMATA A SUD di TORINO si vende esclusivamente per motivi familiari - avviatissima **LAVANDERIA AUTOMATICA** - impianti e finiture moderne - ampio retro per ulteriore attività - affare unico - trattative riservate
13215

MILANO CENTRO STORICO cedesi avviatissimo **NEGOZIO di OTTICA** ben strutturato ed adeguatamente attrezzato - buon volume d'affari ampiamente incrementabile - richiesta estremamente vantaggiosa
30742

MILANO NEGOZIO di VENDITA e RIPARAZIONE e NOLEGGIO BICICLETTE - posizione centrale strategica - ottima redditività con possibilità di ulteriore incremento esamina proposte di cessione
13200

NAPOLI BAGNOLI cedesi avviato ed affermato **RISTORANTE PIZZERIA** appena ristrutturato
13182

IMPORTANTE CITTADINA PROVINCIA MONZA BRIANZA in ottima location vendesi con **IMMOBILE** accogliente **CENTRO ESTETICO / SOLARIUM** - attrezzature d'avanguardia
13159

ANCONA PROVINCIA - vendiamo **RISTORANTE** unico nel suo genere - ricavato da storico locale del 1400 - caratterizzato da archi a volta inseriti in grotte naturali - circa 100 posti a sedere - cucina provvista di forno pizza - opportunità esclusiva per nuclei familiari
13212

CREMONA CENTRO - cedesi avviato **BISTROT COCKTAIL BAR** ottimamente strutturato con ampio dehors estivo coperto - buoni incassi notevolmente incrementabili - garantito ottimo investimento lavorativo
13154

PUGLIA - TRINITAPOLI (BT) - HOTEL 3 STELLE di recente costruzione - 14 camere al 1° piano + garage - appartamento mq. 150 al 2° piano - **RISTORANTE** al piano terra 210 coperti - unica struttura nella zona - ottimo giro d'affari
13185

MILANO vendiamo eventualmente con **IMMOBILE AZIENDINA** settore **PRODUZIONE IMPIANTI OLEODINAMICI** - portafoglio clienti acquisito - garantita assistenza
30747

PIACENZA vendiamo affermata **GASTRONOMIA** con annessa vendita di **FRUITA e VERDURA** - laboratorio rinnovato e in ottimo stato - volume d'affari superiore ad € 300.000 annui - alta redditività - affiancamento garantito
13222